CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 25 FEVRIER 2008

Le Conseil Municipal s'est réuni à la mairie de CHARRON, le 25 février 2008 à 19 H 00, sous la présidence de monsieur Jean-François FAGET, Maire.

PRESENTS : Mr Jean-François FAGET - Mr Jérémy BOISSEAU - Mr Jacquy BAREAU - Mr Sébastien GIRAUDET - Mr Michel ANNEREAU - Mr Yannick MARIONNEAU - Mr Patrick ROBERGÉAU - Mme Monique JARNY - Mme Angélique FILLONNEAU - Mr Serge DALLET - Mr Jean GOMEZ

ABSENTS EXCUSES : Mr Jean-Claude MARIONNEAU (*procuration à Mr Jean-François FAGET*) – Mr Jacques DALLET (*procuration à Mr Sébastien GIRAUDET*) - Mr Patrice PLAIRE - Mr Francis RABILLIER - Mr Pierre RICHARD - Mme Brigitte BENOIST (*procuration à Mr Jérémy BOISSEAU*) - Mme Dominique BACKES - Mme Annick NEAU

SECRETAIRE DE SEANCE : Mr Michel ANNEREAU

Date de la convocation : 15/02/2008

ORDRE DU JOUR :

I. BUDGET PRINCIPAL ET BUDGETS ANNEXES

Comptes administratifs
Affectation des résultats
Compte de gestion

II. PORT DU CORPS DE GARDE

Amodiation d'une parcelle bâtie

III. DENOMINATION DES ECOLES

IV. DENOMINATION D'UN CHEMIN RURAL A BOURG CHAPON

V. ELECTIONS MUNICIPALES

Organisation des permanences

VI. QUESTIONS DIVERSES

Le compte-rendu de la précédente réunion fait l'objet de deux observations de la part de Monsieur Jean GOMEZ :

II. VENTE D'UN TERRAIN CADASTRE A 3844 :

- Il faut rajouter Messieurs Jean GOMEZ et Sébastien GIRAUDET n'ont participé ni au débat ni au vote.
- Il faut remplacer la phrase « il rappelle que l'avis du service de l'Etat est emporté s'il n'a pas répondu à l'issue d'un délai d'un mois à compter de sa saisine », par « le silence du service de l'Etat pendant un mois à partir de sa saisine est réputé favorable à la collectivité ».

III. VENTE D'UN TERRAIN CADASTRE A 2349 : il convient de préciser que Messieurs Jean GOMEZ et Sébastien GIRAUDET n'ont pas participé au débat.

Le Conseil Municipal autorise les rectifications indiquées ci-dessus.

I. BUDGET PRINCIPAL ET BUDGETS ANNEXES

BUDGET PRINCIPAL - COMPTE ADMINISTRATIF 2007

C'est sous la présidence de Monsieur Serge DALLET que le Conseil Municipal a délibéré sur le compte administratif 2007 dressé par Monsieur Jean-François FAGET, Maire.

Avant de procéder au vote Monsieur GOMEZ explique qu'il s'abstiendra de voter les comptes administratifs au motif que ces budgets n'ont pas été examinés par la commission des finances. De plus les documents remis aux conseillers sont incomplets puisqu'il manque l'état du personnel et le tableau des emprunts. Il fait également remarquer que les impôts locaux n'ont pas été augmentés à l'occasion des travaux d'agrandissement des écoles alors que la commune a contracté un emprunt. Ce qui, à son sens, laisse présager un alourdissement de la charge fiscale des ménages sur les prochaines années budgétaires. Le Maire répond que la commission des Finances n'a pas à se réunir pour les comptes administratifs qui ne sont que les résultats comptables des budgets votés par l'assemblée. De plus il précise que cette commission se limite aux adjoints et un membre du conseil (Mr Jean Gomez) depuis le départ de Monsieur Pierre RICHARD. En ce qui concerne « la charge fiscale qui sera reportée sur les prochains exercices budgétaires », le Maire fait remarquer que l'emprunt n'a pas compromis la trésorerie de la collectivité puisque l'excédent reporté en fonctionnement est relativement conséquent (162 000 €) et, supérieur à l'année passée. Ainsi cet emprunt s'autofinance naturellement, sans porter atteinte aux capacités financières de la collectivité.

Après s'être fait présenter le budget primitif, les décisions modificatives de l'exercice 2007, le Conseil Municipal **par 8 voix POUR**, 4 ABSTENTIONS (Messieurs Sébastien GIRAUDET, Serge DALLET, Jean GOMEZ et Jacques DALLET),

- **donne acte** de la présentation du compte administratif, lequel peut se résumer ainsi :

		DEPENSES	RECETTES	SOLDE
FONCTIONNEMENT	résultat propre à 2007	932 106.91 €	1 084 216.81 €	152 109.90 €
	résultat antérieur 2006		106 796.19 €	106 796.19 €
	résultat à affecter			258 906.09 €
INVESTISSEMENT	résultat propre à 2007	505 959.28 €	402 134.14 €	- 103 825.14 €
	solde antérieur 2006		31 682.10 €	31 682.10 €
	solde d'exécution			- 72 143.04 €
Restes à Réaliser 31/12/2007	investissement	388 505.00 €	363 902.00 €	- 24 603.00 €
résultats cumulés 2007 avec les restes à réaliser				162 160.05 €

- **arrête** les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

- **constate** les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion, relatives au report à nouveau, au résultat d'exploitation de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes

- **reconnait** la sincérité des restes à réaliser arrêtés comme suit :

DEPENSES REPORTEES			RECETTES REPORTEES		
VOIRIE					
art 20413	subventions Département	53 764.00 €			
art 2315	voirie 2007 (busage Les	50 000.00 €			
ENFOUISSEMENT DES RESEAUX rue de La Rochelle					
art 21534	réseaux EDF	62 422.00 €	art 16875	emprunt SDEER	127 322.00 €
art 21538	réseaux Télécom	64 900.00 €	art 1323	DEPT	20 090.00 €
AGRANDISSEMENT DES ECOLES					
art 2315/227	travaux, honoraires	50 000.00 €	art 1323	DEPT écoles	82 826.00 €
			art 1341	DGE écoles	84 000.00 €
SALLE DES FETES					
art 2315	ravalement, ouvertures, plaf	107 419.00 €	art 1323	DEPT	22 454.00 €
art 2315	cuisine		art 1341	DGE	27 210.00 €
		388 505.00 €			363 902.00 €

BUDGETS ANNEXES – COMPTES ADMINISTRATIFS 2007

C'est sous la présidence de Monsieur Serge DALLET que le Conseil Municipal a délibéré sur les comptes administratifs 2007 des budgets annexes dressés par Monsieur Jean-François FAGET, Maire.

Après s'être fait présenter les budgets primitifs, les décisions modificatives de l'exercice 2007, le Conseil Municipal **par 7 voix POUR**, 5 ABSTENTIONS (Messieurs Yannick MARIONNEAU, Jean GOMEZ, Sébastien GIRAUDET et Serge DALLET)

- **donne acte** de la présentation des comptes administratifs, lesquels peuvent se résumer ainsi :

BATIMENT INDUSTRIEL		DEPENSES	RECETTES	SOLDE
FONCTIONNEMENT	résultat propre à 2007	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	résultat antérieur 2006		4 793.08 €	4 793.08 €
	résultat à affecter		4 793.08 €	4 793.08 €
INVESTISSEMENT	résultat propre à 2007	0.00 €	70 081.95 €	70 081.95 €
	solde antérieur 2006	70 081.95 €		-70 081.95 €
	solde d'exécution			0.00 €
Restes à Réaliser 31/12/2007	investissement	0.00 €	0.00 €	0.00 €
résultats cumulés 2007 avec les restes à réaliser				4 793.08 €

PORTS		DEPENSES	RECETTES	SOLDE
FONCTIONNEMENT	résultat propre à 2007	16 652.46 €	49 145.54 €	32 493.08 €
	résultat antérieur 2006			
	résultat à affecter			32 493.08 €
INVESTISSEMENT	résultat propre à 2007	10 502.29 €	34 141.54 €	23 639.25 €
	solde antérieur 2006		7 449.96 €	7 449.96 €
	solde d'exécution			31 089.21 €
Restes à Réaliser 31/12/2007	investissement	46 635.00 €	26 570.00 €	- 20 065.00 €
résultats cumulés 2007 avec les restes à réaliser				11 024.21 €

TERRAINS A PIEUX		DEPENSES	RECETTES	SOLDE
FONCTIONNEMENT	résultat propre à 2007		11 360.76 €	11 360.76 €
	résultat antérieur 2006		24 626.44 €	24 626.44 €
	résultat à affecter			35 987.20 €
INVESTISSEMENT	résultat propre à 2007	0.00 €	0.00 €	0.00 €
	solde antérieur 2006			
	solde d'exécution	0.00 €	0.00 €	0.00 €
Restes à Réaliser 31/12/2007	investissement	0.00 €	0.00 €	
résultats cumulés 2007 avec les restes à réaliser				35 987.20 €

ZONE ACTIVITES PORTUAIRES		DEPENSES	RECETTES	SOLDE
FONCTIONNEMENT	résultat propre à 2007	2 737.80 €	8 177.16 €	5 439.36 €
	résultat antérieur 2006			
	résultat à affecter			5 439.36 €
INVESTISSEMENT	résultat propre à 2007	5 035.77 €	4 770.72 €	- 265.05 €
	solde antérieur 2006	4 790.67 €		-4 790.67 €
	solde d'exécution			-5 055.72 €
Restes à Réaliser 31/12/2007	investissement	0.00 €	0.00 €	
résultats cumulés 2007 avec les restes à réaliser				383.64 €

ZONE CONCHYLICOLE		DEPENSES	RECETTES	SOLDE
FONCTIONNEMENT	résultat propre à 2007			
	résultat antérieur 2006			
	résultat à affecter			
INVESTISSEMENT	résultat propre à 2007	1 506.26 €		- 1 506.26 €
	solde antérieur 2006	15 418.45 €		-15 418.45 €
	solde d'exécution			-16 924.71 €
Restes à Réaliser 31/12/2007	investissement			
résultats cumulés 2007 avec les restes à réaliser				-16 924.71 €

- **arrête** les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

- **constate** les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion, relatives au report à nouveau, au résultat d'exploitation de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes.

- reconnaît la sincérité des restes à réaliser arrêtés comme suit :

PORTS		DEPENSES	RECETTES	
art 2032	études	26 635.00 €		
art 2315	dragage	20 000.00 €	art. 1313 subv Dept	26 570.00 €
		46 635.00 €		26 570.00 €

AFFECTATION DES RESULTATS COMPTES DE GESTION

Par omission, ces questions n'ont pas été délibérées. Ces points seront examinés à la prochaine séance.

II. AMODIATION D'UN TERRAIN AU PORT DU CORPS DE GARDE

Monsieur LHERMITE a fait part de son intention de ne plus louer une parcelle bâtie située au Port du Corps de Garde. Il propose de céder la location à un tiers de sa connaissance.

Le domaine public maritime étant concédé à la commune, il revient à l'assemblée délibérante de décider la poursuite ou non de la location et de choisir qui en sera le loueur.

Monsieur MARIONNEAU Yannick souligne que normalement il devrait y avoir une publicité permettant aux personnes intéressées par cette location vacante de se manifester.

Le Maire, quant à lui, attire l'attention des conseillers sur une étude d'aménagement du Port en cours. Il serait sage de laisser libre ladite parcelle située dans l'espace portuaire concerné par le projet de restructuration.

Il demande aux conseillers de délibérer.

Le conseil Municipal, après délibération à l'unanimité

- **prend note** de la décision de Monsieur LHERMITE de ne plus louer la parcelle bâtie située au Port du Corps de Garde

- **décide** de suspendre la location jusqu'au résultat final du projet d'aménagement.

III. DENOMINATION DES ECOLES :

L'école primaire et l'école maternelle n'ont pas de nom. Les enfants proposent :

- « L'école du bord de mer » pour l'école primaire
- « L'école de la souris verte » pour l'école maternelle

Il est demandé aux conseillers de délibérer sur les choix des enfants.

Le Conseil Municipal, après délibération à l'unanimité,

- **décide** de nommer l'école primaire : « l'école du bord de mer »

- **décide** de nommer l'école maternelle : « l'école de la souris verte »

IV. DENOMINATION D'UN CHEMIN RURAL

Le chemin rural situé à Bourg Chapon au lieudit « Les Sables », perpendiculaire à la rue du Port n'a pas de dénomination correcte. Or il dessert un terrain bâti. Pour permettre l'identification de l'habitation concernée, il convient de donner un nom à cette voie.

Le Conseil Municipal, après délibération, à l'unanimité décide de nommer cette desserte « **Chemin de la Taillée** ».

V. QUESTIONS DIVERSES

TRAVAUX DE DEVASUREMENT DU « RUISSON » : Monsieur Yannick MARIONNEAU demande quand auront lieu les travaux de dévasement et si le dragage concernera aussi la Sèvre Niortaise. Le Maire répond que les travaux seront entrepris avant la saison de la moule. Cependant, seul le « ruisson » est concerné. Le fleuve dépend d'une autre administration.

STATIONNEMENT DANGEREUX : Monsieur Patrick ROBERGEAU signale que le stationnement d'un véhicule à l'angle de la rue Pierre Loti et de la rue du Port, est dangereux. Il oblige les véhicules à se déporter sur la gauche pour circuler.

Le Maire répond que l'agent de surveillance de la voie publique s'est déjà déplacé pour demander au propriétaire dudit véhicule de le déplacer. Puisque le litige persiste, il lui demandera d'intervenir à nouveau.

FIN DE LA SEANCE : 20 H 30

Mr Jean-François FAGET

Mr Jérémy BOISSEAU

Mr Michel ANNEREAU

Mme Monique JARNY

Mr Jacquy BAREAU

Mr Yannick MARRIONNEAU

Mme Angélique FILLONNEAU

Mr Jean GOMEZ

Mr Sébastien GIRAUDET

Mr Patrick ROBERGEAU

Mr Serge DALLET